



A11-235, Kamena vila na obali mora na prodaju u Lepetanima, Tivat

€ 1 000 000



Tip:	Kuća	Stanje:	Dobro
Lokacija:	Region Tivat	Udaljenost od mora:	10 m
Oper:	Prodaja	Pogled na more:	Da
Površina:	291 m2	Parking:	Da
Površina zemljišta:	544 m2		
Spavaće sobe:	4		
Kupatila:	4		
WC:	1		

Smeštena u šarmanтном primorskom selu Lepetane, ova izuzetna kamena vila uživa u vrhunskoj poziciji

na prvoj liniji mora, samo 10 metara od mora, nudeći neprekidan pogled na Jadran i istinski autentičan mediteranski način života.

Smeštena na parceli od 544 m², nekretnina je okružena prelepo uređenom baštom, stvarajući privatnu i mirnu oazu pored vode.

Opis nekretnine

Ukupno spavaćih soba: 4

Kupatila: 4 + gostenski toalet

Veličina parcele: 564 m²

Lokacija na obali

Raspored na tri nivoa

Unutrašnjost i raspored

Vila se prostire na tri nivoa, besprekorno kombinujući tradicionalnu primorsku arhitekturu sa modernim komforom i funkcionalnošću.

Četiri prostrane spavaće sobe dizajnirane za privatnost i opuštanje

Četiri stilska, potpuno opremljena kupatila plus dodatni gostenski toalet

Svetla i prozračna dnevna soba sa izlazom na terasu okrenutu ka moru

Potpuno opremljena kuhinja sa trpezarijom, idealna za svakodnevni život i zabavu

Veliki otvori i pažljivo dizajnirani prostori omogućavaju obilje prirodnog svetla, uz održavanje jake veze između unutrašnjeg i spoljašnjeg života.

Život na otvorenom

Bujna bašta, obogaćena mediteranskim zelenilom, nudi mirno utočište savršeno za opuštanje, ručavanje ili organizovanje okupljanja. Neposredna blizina mora stvara jedinstvenu atmosferu, gde zvuk i miris Jadrana postaju deo svakodnevnog života.



