Red Feniks
REAL ESTATE
since 2003

CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

# A4-1944, Panoramski stan sa pogledom na more u Budvi

## € 305 000



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Tip:** | Stan | **Sprat:** | 9 |
| **Lokacija:** | Budva | **Ukupno spratova:** | 9 |
| **Oper:** | Prodaja | **Stanje:** | Potpuno nov |
| **Površina:** | 94 m2 | **Stanje:** | Nova zgrada |
| **Spavaće sobe:** | 3 | **Udaljenost od mora:** | 800 m |
| **Sobe:** | 4 | **Pogled na more:** | Da |
| **Kupatila:** | 2 | **Parking:** | No |
| | | **Others:** | novogradnja |

Na prodaju je stilski dupleks stan na poslednjem spratu moderne zgrade sa liftom.

Površina stana je 94m2 i nalazi se na 9. spratu. Zgrada ima lift.

Raspored:
• 3 spavaće sobe;
• prostrana kuhinja-dnevna soba;
• 2 kupatila;
• garder;
• veliki balkon sa panoramskim pogledom na more.

Stan ima prirodni hrastov parket i vrata od punog hrasta. Ugradjeno 4 klima uređaja, sistem pametne kuće, filtraciju vode za piće. Ugrađeni aparati u kuhinji, mašina za pranje sudova, mašina za veš i TV od 65 inča. Stan je potpuno namešten i spreman za useljenje. Autentična antička ogledala i dekorativni predmeti stari preko 100 godina, harmonično se uklapaju sa savremenim dizajnom, daju poseban šarm enterijeru.

Odlična lokacija: naselje Rozino, samo 50 metara od Mega tržnog centra sa supermarketima, prodavnicama, Tehnomaks-om, restoranima i svim potrebnim sadržajima.
Preko puta zgrade nalazi se prelepa fontana.

Parking je pogodno obezbeđen velikim nadzemnim i podzemnim parkingom tržnog centra, gde možete kupiti sezonsku kartu.

 Bez tereta.
 Spremno za prodaju.

**Karakteristike i oprema:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| balkon/terasa | lift | nameštaj | klima uređaj | mašina za pranje sudova |
| frižider | šporet | mašina za pranje veša | TV | |






















