



K9-1001, Ugodan hotel u blizini mora

€ 650 000



Tip:	Hotel, Poslovne Nekretnine	Ukupno spratova:	5
Lokacija:	Region Bar and Ulcinj, Utjeha	Stanje:	Lep dizajn
Oper:	Prodaja	Stanje:	Nova zgrada
Površina:	416 m2	Udaljenost od mora:	650 m
Sobe:	8	Pogled na more:	Da
		Parking:	Da
		Others:	novogradnja

Na prodaju radni mini hotel u Barskoj rivijeri, Utjeha, Crna Gora

Mini-hotel sastoji se od osam apartmana:

Dva jednosobna apartmana, svaki sa spavaćom sobom, dnevnim boravkom sa kuhinjom i velikom terasom s pogledom na more. Površina svakog od 36 m².

Četiri apartmana sa ulaznim hodnikom, spavaćom sobom, dnevnim boravkom sa kuhinjom i terasom sa odličnim pogledom na more. Površina svakog stana je 46 m².

Dva apartmana uključuju dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dvije velike spavaće sobe i terasu s prekrasnim pogledom na more. Površina 82 m² i 80 m².

Dobar potencijal za ulaganje.

Prosječan hotelski prihod je 20.000 - 25.000 eura



