Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

D4-171, Luksuzna vila u Reževićima

€ 950 000



Tip:	Kuća	**Ukupno spratova:**	4
Lokacija:	Region Budva, Blizikuci	**Stanje:**	Potpuno nov
Oper:	Prodaja	**Stanje:**	Nova zgrada
Površina:	600 m2	**Udaljenost od mora:**	150 m
Površina zemljišta:	800 m2	**Pogled na more:**	Da
Spavaće sobe:	5 i više	**Parking:**	Da
Kupatila:	4		

Na prodaju dve luksuzne vile, svaka površine 600m2, biće izgrađene u najprestižnijem selu na obali, u Reževićima.

Vile su smještene na prvoj liniji od mora sa šarmantnim panoramskim pogledom na cijelu obalu i

slikovitim okruženjem.

Svaka vila ima uređenu površinu od 870 m2, koja uključuje: - beskonačni bazen s pogledom na more - prostor za rekreaciju sa letnjom kuhinjom i roštiljem - velika vanjska terasa ispred vile

U svakoj vili postoje 3 stambena sprata, površina svakog sprata je 150m2.

1. sprat: prostrana dnevna soba sa kaminom, trpezarijom, kuhinjom i kupatilom

2. sprat: dvije velike spavaće sobe, dva kupatila , dnevni boravak sa kuhinjom i dvije velike terase sa panoramskim pogledom na more.

3. sprat: tri velike spavaće sobe, tri kupatila i dvije velike terase sa panoramskim pogledom na more. Na krovu vile nalaze se velike otvorene terase sa prostorom za sjedenje.

Samo 100 metara udaljen je čuvena plaža, koja se smatra jednom od najboljih na obali.
Svake godine plaži se dodeljuje „Plava zastava“ Evropske unije za kristalno čistu morsku vodu.
Udaljenost od Budve 5km
Udaljenost od Petroveca 6km
Udaljenost od Svetog Stefana 1,2km
Udaljenost od aerodroma Tivat 30km
Udaljenost do aerodroma Podgorica 50km

Trošak vile U fazi projekta, do 01. oktobra 2017. godine troškovi svake vile su 1 550 000Euro.
U ovoj fazi je moguće izvršiti promene izgleda.

U fazi podizanja vila (betonska konstrukcija), do 31. decembra 2013 Cena vile biće 1 750 000 evra. U ovoj fazi možete odabrati materijale za završnu obradu.

U fazi pripravnosti, maj 2018 Trošak će biti 1 950 000EUR















