

A9-777, Ekskluzivni stambeni kompleks na Lustici

€ 328 000



Tip:	Stan	Stanje:	Potpuno nov
Lokacija:	Lustica Peninsula, Radovici	Stanje:	Nova zgrada
Oper:	Prodaja	Udaljenost od mora:	20 m
Površina:	44 m ²	Pogled na more:	Da
Spavaće sobe:	studio	Parking:	Da
Kupatila:	1	Others:	novogradnja

Prodaju se stanovi, apartmani i vile u novom stambenom kompleksu.

Luštica Bay je novi veliki stambeni kompleks sa sopstvenom infrastrukturom na obali Luštickog poluostrva u Crnoj Gori.

Nalazi se uz obalu mirnog i slikovitog zaliva Trašte u blizini grada Radovići. Masovni razvoj nije ovde - gotovo netaknuta priroda i zapanjujući pogledi.

Lustica Bay imaće sve što očekujete od većine letovališta u centralnoj Evropi -

kuće, sedam hotela, dve marine, elitni celogodišnji golf teren sa 18 rupa sa pogledom na more, spa i velnes za

opuštanje,
konferencijski centar, jedinstven noćni život i zabava, prodavnice otvorene tokom cele godine, restorani,
međunarodna škola, bolnice, policijska stanica, vatrogasna stanica itd.

Kompleks višestrukog formata Lustica Bay, moguće je izabrati nekretninu za gotovo svaki ukusno udoban studio,
klasične apartmane sa jednom, dve ili tri spavaće sobe, dvojne vikendice, vikendice ili luksuzne vile sa
sopstvenom zemljom.

U novom kompleksu planirano je ukupno 1200 apartmana i 500 vila i kuća. Površina varira od 45 do 280
kvadratnih metara. Sve zgrade su dizajnirane u tradicionalnom stilu ovih mesta, prirodni kamen i drvo se koriste
u dekoraciji fasada - kuće se skladno uklapaju u okolni pejzaž, postaju deo prirode. Prodaju se apartmani,
vikendice i vile spremni za useljenje.

Karakteristike i infrastruktura:

Veliki kompleks sa sopstvenom infrastrukturom

Prva linija mora

Plaže

Širok spektar svojstava

Pogled na more i planinu

Dve marine

7 hotela

Uređena bašta

Mogućnosti za kupovinu

Restorani

Barovi

Bazeni

Spa centar

Fitnes centar

Igralište

Atletsko polje

Teniski teren

Teren za golf

Međunarodna škola

Konferencijski centar

Bolnica

Video nadzor

Policijska stanica

Vatrogasna služba

Više informacija o Centralu možete pronaći ovde [A4-1183](#)

Kvalitet konstrukcije, opreme i tehnologija, sigurnost, održavanje i usluge Luštice Bai - svi ispunjavaju najviše
međunarodne zahteve i standarde.

MIMOZA

Unit	# Beds	Internal	Terrace	Total area	Paved Terrace	Pool	Yard	Price
TH1C3	195.91	13.29	209.2	38.20	10.93	13.44	€ 1,150,000.00	
TH5A2	143.79	07.03	150.82	52.13	14.21	11.71	€ 845,000.00	
TH5B3	189.04	12.04	201.08	46.73		11.25	€ 1,110,000.00	

AZARA

Unit	# Beds	Total gross area	Paved Terrace	Pool	Yard	Plot size	Price
H Villa 14	400.08	244.77	32	23.55	901.35	€ 2,287,000.00	
H Villa 23	346.28	224.13	32	110.01	759.34	€ 1,994,000.00	
H Villa 34	416.5	242.05	32	116.66	974.35	€ 2,394,000.00	

KAMELIJA

Unit	# Beds	Internal	Terrace	Total area	Extra	Price
------	--------	----------	---------	------------	-------	-------

B3121	56.65	16.44	73.09	€ 507,000.00
B3212	84.40	15.97	100.37	€ 712,000.00
B3242	90.53	9.97	100.500	€ 701,000.00
B4111	54.26	15.87	70.13	€ 496,000.00
B5112	84	16.05.	100.5	€ 677,000.00
B5132	92.1	21	113.1	€ 742,000.00
B5142	101	23.01.	124.1	€ 868,500.00
B5223	107.67	24.99.	132.66	€ 930,500.00
B5231	57	12.05.	69.5	€ 488,000.00
B5321	73.5	02.05.	76	€ 545,000.00

MAGNOLIJA

Unit #	Beds	Internal	Terrace	Total area	Yard	Price
E5011	64	17.62	81.62	12	€ 500,000.00	
E5021	53.66	18.03.	71.96	12.03.	€ 445,000.00	
E5052	101	10.07.	111.7	57	€ 715,000.00	
E5113	113.95	17.62	131.57		€ 805,000.00	
E5122	75.08	18.25	93.33		€ 575,000.00	
E5153	119	13	132		€ 805,000.00	
E5213	113.95	17.62	131.57		€ 820,000.00	
E5254	140	13.41	153.41		€ 960,000.00	
E5141	53.50	9.50	63.00		€ 385,000.00	
E7020	42.07	14.37	56.41	35	€ 347,000.00	

LAVANDA

Unit #	Beds	Internal	Terrace	Total area	Yard	Price
F5120	44.39.	0.00	44.39.			€ 260,000.00

RUZMARIN

Unit #	Beds	Internal	Terrace	Total area	Yard	Price
G7131	64.92.	13.21	78.13			€ 462,000.00



