Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

D9-1102, Velika vila na obali Zaliva u Stolivu

€ 1 350 000



Tip:	Kuća	**Stanje:**	Lep dizajn
Lokacija:	Kotor-Bay, Stoliv	**Stanje:**	Nova zgrada
Oper:	Prodaja	**Udaljenost od mora:**	20 m
Površina:	327 m2	**Pogled na more:**	Da
Površina zemljišta:	1 382 m2	**Others:**	novogradnja
Spavaće sobe:	5 i više		
Kupatila:	5 and more		

Prodaje se vila u Crnoj Gori u malom gradu Stoliv, svjetski poznatom odmaralištu Kotorskog zaliva, oko 15 km od grada Kotora, 7 km od aerodroma Tivat.
Vila se nalazi u Kotorskom zalivu.
Renovirana i modernizirana trospratna istorijska kamena kuća sa kaminom i saunom, 327m2, na prvoj liniji

ispred padine planine, 20 metara od peščano-šljunčane plaže i mora.
Za korporativne događaje, team building, porodični odmor, rekreaciju u društvu prijatelja i kolega, kolektivna turistička ponuda nudi "Villa Captain".
Ima besplatan privatni parking, veliko zemljište od 1382 m2, vrt, vanjski kamin za roštilj, 2 terase.
Spavaće sobe za goste (6 računara) nalaze se na 1., 2. i 3. spratu, sve imaju sopstvena kupatila (tuševi sa hidromasažom i vc). Postoji i mašina za veš.
Na II spratu se nalazi potpuno opremljena kuhinja: veliki frižider, mašina za suđe, mikrotalasna pećnica, šporet, električni čajnik, aparat za kafu, posuđe i uređaji.
Na 1. i 2. spratu nalaze se 2 dnevne sobe i trpezarija, izlaz je na gornju terasu parcele. Veliki dnevni boravak ima kamin, LCD TV, veliku sofu. U trpezariji-trpezarijskim stolovima, stolicama za 10 -12 gostiju.
Kroz kuću postoji besplatni bežični internet, Internet. Kuća je u potpunosti klimatizirana.
Na 1. spratu se nalazi sauna i tuš s hidromasažom, bar, hladnjak, mala kuhinja.
Sa 1. sprata nalazi se pristup donjoj terasi na kojoj se nalazi prostor za sjedenje s pogledom na more.
Moguće je unajmiti automobil, iznajmiti bicikl.




















