Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

D2-427, Kuća na obali mora, Kostanjica

€ 1



Tip:	Kuća	**Stanje:**	Dobro
Lokacija:	Kotor-Bay, Kostanica	**Udaljenost od mora:**	10 m
Oper:	Prodaja	**Pogled na more:**	Da
Površina:	55 m2	**Parking:**	Da
Površina zemljišta:	653 m2		
Spavaće sobe:	2		
Kupatila:	1		
WC:	1		

Prodaje se kuća sa privatnom plažom.
Kuća ima 55 m², pomoćna zgrada - 17m2
Ukupna površina parcele 830 m2 - (650 kv.m + 180 m2 sopstveni dokument!)

Privatna plaža 30 metara.
Postoji dozvola za izgradnju kuće površine 230 m², dva sprata i potkrovlja.
Kuća je znatno ispod nivoa puta, što će u potpunosti zatvoriti ogradu. Sva komunikacija, u blizini prodavnica, kafića, pošte i autobuske stanice.
Odlična ponuda za one koji žele izgraditi kuću po vašem ukusu sa vlastitom plažom i apartmanima za iznajmljivanje i prodaju. Jedan od rijetkih prijedloga kuća na obali Zaliva.















