

U2-043, Odlčan plac na obali mora

€ 2 525 000



Tip:	Plac	Udaljenost od mora:	10 m
Lokacija:	Herceg Novi, Djenovici	Pogled na more:	Da
Oper:	Prodaja		
Površina zemljišta:	1 873 m ²		

Prodaje se parcela od 1 873 kvadratnih metara. Nalazi se u živopisnom području urbanizovanog područja opštine Kotorski zaliv Herceg Novi.

Parcela obuhvata 65 metara obale Jadranskog mora sa svojim registrovanim pomolom.

U to vreme je dobijena dozvola (jun 2013) i izgradnja kuće od 320 kvadratnih metara je završena. + garaža

Na udaljenosti od 50 metara od mesta s jedne strane je šetalište Đenovići, s druge gradnja hotelskog kompleksa OneandOnli, vredna 319 miliona evra. Analog je marina luke Crne Gore.

U kompleksu će se nalaziti 150 elitnih soba i vila, SPA centar, teniska akademija, restorani, prodajna mesta, marina svetske klase. Ovo će biti prvi hotel "OneandOnli" u Evropi. Jedan od najpoznatijih projekata programera je ThePalm, Dubai u UAE.

Ovo je jedina vila koja se zaista nalazi na obali (nije odvojena od mora cestom) u ovom delu zaliva i ima svoju obalu sa pomolom.

