

D4-066, Savršena panoramska vila s pogledom na more u Blizikucu

€ 2 500 000



Tip:	Kuća	Ukupno spratova:	3
Lokacija:	Region Budva, Blizikuci	Stanje:	Potpuno nov
Oper:	Prodaja	Stanje:	Nova zgrada
Površina:	600 m2	Udaljenost od mora:	900 m
Površina zemljišta:	860 m2	Pogled na more:	Da
Spavaće sobe:	4	Parking:	Da
Kupatila:	4	Others:	novogradnja
WC:	1		

Ova luksuzna vila ima zapanjujući pogled iz svih soba na otvoreno more, Budvu i ostrvo Sveti Stefan. Ukupna površina vile je 600m2, nalazi se na parceli od 860m2 sa privatnim bazenom sa prelivnim sistemom, čija je veličina 11k5m. Fasada kuće izvedena je u jadranskom stilu sa kombinacijom prirodnog kamena, velikim prozorima i prostranim terasama. U prizemlju vile nalazi se SPA sa saunom i jacuzzijem za 5 osoba. Tu je i kancelarija za opuštanje uz kamin i bilijar, kupatilo, dva tuševa, vešernica, teretana, vinski podrum, stan za uslužno osoblje. U prizemlju se nalazi i garaža za dva automobila i tehnička

prostorija. Ispred ulaza u prizemlje iz bazena i dvorišta nalazi se prostrana natkrivena terasa. Na drugom spratu vile nalazi se prostrana dnevna soba ukupne površine 75m² sa kaminom, kuhinja i trpezarija sa dve ukrasne cvetnice, predsoblje i malo predsoblje. U prizemlju se nalazi i toalet za goste. Visina plafona u prizemlju je 3,5m. Iz dnevne sobe se pruža izlaz na terasu s koje se pruža veličanstven pogled na Budvansku rivijeru. Otvoreno stubište od prirodnog kamena i predvorje vodi na treći kat. Na spratu su četiri prostrane spavaće sobe, svaka sa kupatilom i ugradbenom garderobom. Dve glavne spavaće sobe imaju izlaz na terase. Vila se nalazi u mirnom kraju koji je u poslednje vreme postao veoma popularan. Ovo područje rezervisano je za razvoj luksuznih vila. Sama vila nalazi se na 200m nadmorske visine sa zadivljujućim pogledom na otvoreno more, Budvu i ostrvo Svetog Stefana. Udaljenost od glavne ceste 800 metara, udaljenost od ostrva Svetog Stefana i njegovih plaža 1500 metara. Nedaleko od vile nalazi se restoran, hotel i staro selo Tudorovići. Vila je sagrađena po jedinstvenom autorskom projektu poznatog arhitekta, od visokokvalitetnih materijala, i opremljena je po evropskim standardima.



