

K4-015, Mini hotel u centru Budve

€ 650 000



Tip:	Hotel, Komercijalni prostor, Biznis	Stanje:	Dobro
Lokacija:	Region Budva, Budva	Udaljenost od mora:	450 m
Oper:	Prodaja		
Površina:	340 m2		

Hotel na prodaju u Budvi, Crna Gora. Ovaj svetao mini hotel nalazi se u samom centru Budve. Ukupna površina hotela je 340 m2, površina placa je 110 m2.

Hotel se nalazi u Budvi, 10 minuta hoda od mora i u blizini poznatog restorana sa nacionalnom kuhinjom - Zlatibor.

U blizini hotela nalazi se mala prodavnica prehrambenih proizvoda i pekara. Hotel je četvorospratni, na svakom spratu su po dve sobe sa sopstvenom kuhinjom i balkonom.

Ukupno, hotel ima 8 soba - jedna soba na dva nivoa, dve dvokrevetne sobe, pet studio soba. Površina soba je od 35-40 kvadratnih metara.

Sve sobe su kompletno opremljene aparatima i nameštajem.

Hotel se iznajmljuje tokom letnjeg perioda otprilike 100/120 dana.

Lokal u prizemlju se može iznajmiti tokom cele godine. Površina lokala 40m2 sa dvoristem otprilike 40-45m2.

Dva parking mesta.

Mogućnost izgradnje još jednog nivoa hotela.

Odlična investicija do 8% godišnjeg prihoda!!!

Karakteristike i oprema:

balkon/terasa

nameštaj

klima uređaj

mašina za pranje
sudova

mikrotalasna
pećnica

frižider

šporet

mašina za pranje
veša

TV



