

A4-1290, Novi Luksuzni Hotelski Kompleks u Bečićima

€ 229 250



Tip:	Stan	Sprat:	6
Lokacija:	Region Budva, Becici	Ukupno spratova:	11
Oper:	Prodaja	Stanje:	Potpuno nov
Površina:	35 m2	Stanje:	U izgradnji
Spavaće sobe:	studio	Udaljenost od mora:	10 m
Sobe:	1	Pogled na more:	Da
Kupatila:	1	Parking:	Da
		Bazen:	Da
		Others:	novogradnja

Na prodaju luksuzno stambeni kompleks u Bečićima u prvoj liniji.

Predstavlja vam jedinstvenu kombinaciju kosmopolitskog života na odličnoj lokaciji u prelepom primorskom stilu. Pogled koji oduzima dah i besprekorno dizajniran dizajn u kombinaciji

stvaraju luksuznu oazu koja će vas svakodnevno činiti lepšim. Smešten na prvoj liniji plaže Bečići. Plaža Bečići se smatra jednom od najboljih plaža na budvanskoj rivijeri.

Luksuzni hotel nalazi se u centralnom delu plaže, između crkve Svetog Tome i starog ribarskog naselja Rafailovici.

Podrum hotela uključuje garažu i tehničke prostore. Zbog pokretljivosti terena, prizemlje je delimično ukorenjeno i odvojeno u odnosu na glavno šetalište, u prednjem delu prema moru. Taj deo je namenjen poslovnom prostoru.

Ukopani deo podruma namenjen je kuhinji, prilazima hotelima na plaži i tehničkim prostorima.

Prizemlje uključuje glavni ulaz u hotel, recepciju, restoran, balkone itd.

Osim smeštajnih jedinica, na prvom spratu se nalaze rekreativne površine, SPA, bazeni itd.

Tipični spratovi od II do VIII namenjeni su hotelskim jedinicama: od osnovnih do apartmana.

Kaskade od Ks do KSII sprata koje uzastopno odlaze na svaka 3 m od fasade namenjene su najvećim smeštajnim jedinicama - apartmanima sa jednom do četiri spavaće sobe u skladu sa važećim hotelskim standardom sa pet zvezdica.

Smeštajni prostori na tipičnim spratovima prostiru se oko centralne sale - atrijuma - od nivoa tla do osmog sprata.

U arhitekturi hotela dominira vodoravna linija dubokih balkona koji se protežu ispred svih jedinica u celom hotelu. Poslednji spratovi su napravljeni kaskadno, sa zelenim vrtovima pre najvećih celina. Ovakav raspored zelenih vrtova smanjuje površinu i stvara kvalitetan mikroabians.

Ulaganje do 8-10% godišnje!!!!

Za više informacija kontaktirajte naše menadžere.

Level	M2	Price/m2	Price
6	35 6 550		229 250
7	35 6 850		239 750
8	35 7 190		251 650
8	30 7 190		215 700

Karakteristike i oprema:

balkon/terasa

lift

klima uređaj



