Red Feniks
REAL ESTATE
since 2003

CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

A4-611, Novi stambeni kompleks u Bečićima, Zgrada 2, Ulaz2

€ 173 600



Tip:	Stan, Investicione nekretnine	**Sprat:**	1
Lokacija:	Region Budva, Becici	**Ukupno spratova:**	6
Oper:	Prodaja	**Stanje:**	Potpuno nov
Površina:	62 m2	**Stanje:**	Nova zgrada
Spavaće sobe:	1	**Udaljenost od mora:**	300 m
Sobe:	2	**Pogled na more:**	Da
Kupatila:	1	**Bazen:**	Da
		Others:	novogradnja, odlozeno placanje

Prodajem stan sa pogledom na more u Bečićima, Budvanska rivijera Crna Gora. Novi stambeni kompleks nalazi se u Bečićima, 400 metara od mora. Kompleks se sastoji od dva ulaza sa 21 garažnim mestom na prvom nestambenom spratu i sa 54 stana.

Svi apartmani imaju pogled na more. U rezidenciji izlaz: garsonjera, jednosobni i dvosobni stanovi. Površine stanova su od 42 do 88m2.

Svi apartmani su kvalitetno uređeni. Na podovima je hrastov parket, granitna keramika u kupatilima, kuhinjskim prostorima i terasama. Instaliran SPLIT sistem u svim prostorijama. Na krovu zgrade postavljeni su solarni paneli za stalno snabdevanje toplom vodom u stanovima.

U prizemlju se nalazi prostorija za obezbeđenje i konsijerža.

U pješačkoj udaljenosti nalazi se nekoliko prodavnica hrane, kafića, restorana.

Lamela 1

Br. stana	PD	Sprat	Vrsta stana	Povrsina, m2	Cena za m2, euro	Ukupna cena, euro	Pogled na
7	PD 88	0	1 bedroom	62	2 800	173 600	mountain
16	PD 103	2	2 bedrooms	120	3 100	294 500	sea/mountain
17	PD 104	2	2 bedrooms	117	3 500	409 500	***sea***
19	PD 106	2	2 bedrooms	99	3 000	297 000	mountain
22	PD 109	3	2 bedrooms	117	3 600	421 200	***sea***
24	PD 111	3	2 bedrooms	99	3 200	316 800	mountain
26	PD 113	4	2 bedrooms	95	3 500	332 500	sea/mountain
27	PD 114	4	2 bedrooms	117	3 700	432 900	***sea***
30	PD 117	5	1 bedroom	58	3 200	185 600	mountain
31	PD 118	5	2 bedrooms	95	3 800	375 250	***sea with furniture***
32	PD 119	5	2 bedrooms	117	3 950	462 150	***sea with furniture***
34	PD 121	5	3 bedrooms	95	3 950	375 250	***sea/mountain with furniture***
Lamela 2							
1	PD 147	0	1 bedroom	69	3 000	207 000	mountain
2	PD 148	0	2 bedrooms	92	3 000	276 000	building
32	PD 178	3	3 bedrooms	151	3 200	483 200	sea/mountain
40	PD 186	4	2 bedrooms	103	3 800	391 400	***sea***
41	PD 187	4	3 bedrooms	194	3 900	756 600	***mountain/sea with furniture***
43	PD 189	5	1 bedroom	60	3 200	192 000	***building***
44	PD 190	5	3 bedrooms	151	3 500	528 500	more/brdo
45	PD 191	5	2 bedrooms	112	3 800	425 600	***sea***

Karakteristike i oprema:

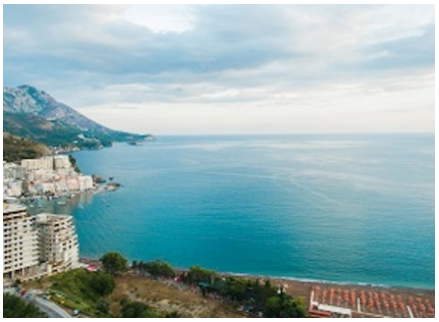
balkon/terasa lift klima uređaj









Uvala Pod Borete
Uvala Bečići
Zavala Bay