Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

K5-002, Mini hotel na prvoj liniji u Đuraševiča, Luštica

€ 1 570 000



Tip:	Hotel, Poslovne Nekretnine	**Ukupno spratova:**	3
Lokacija:	Lustica Peninsula	**Stanje:**	Dobro
Oper:	Prodaja	**Udaljenost od mora:**	0 m
Površina:	360 m2	**Pogled na more:**	Da
Spavaće sobe:	5 i više	**Parking:**	Da
Sobe:	8		
Kupatila:	5 and more		
WC:	5 and more		

Prodaje se mini hotel pored vode sa sopstvenom plažom i parking mestima u Đuraševićima.

Hotel ima 7 soba, tehničke prostorije, veliku terasu, privatnu plažu, 9 parking mjesta, garažu 52m2.

U prizemlju se nalaze 2 stana od 45m2, tehničke prostorije, velika terasa od 150m2.

Na drugom spratu se nalazi veliki stan od 90m2. Na trećem spratu su dva stana od 30m2,

jedan apartman od 25m2, jedan apartman od 28m2. Kuća je priključena na gradsku vodu,

ima cisternu od 65 kubika. Plaža je opremljena ležaljkama, ima parking za čamce,

tehničke prostorije za odlaganje plažnog pribora. Hotel se prodaje potpuno opremljen i spreman za iznajmljivanje.

Karakteristike i oprema:

balkon/terasa	nameštaj	klima uređaj	mikrotalasna pećnica	frižider
šporet	mašina za pranje veša	TV		
















