CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383

+382 68 80 33 88

K9-1176, Kompleks sa stanovima za iznajmljivanje u Sutomoru

€ 1 700 000



Tip:	Hotel, Poslovne Nekretnine	**Ukupno spratova:**	2
Lokacija:	Region Bar and Ulcinj, Sutomore	**Stanje:**	Dobro
Oper:	Prodaja	**Udaljenost od mora:**	1 000 m
Površina:	610 m2	**Parking:**	Da
Površina zemljišta:	950 m2		
Spavaće sobe:	5 i više		
Kupatila:	5 and more		

Na prodaju Kompleks sa stanovima za izdavanje u Sutomoru

Smješten na obali Jadranskog mora u Sutomoru, Crna Gora, ovo je potpuno završen i potpuno uređen

objekat koji je funkcionisao kao kratkoročni najam sa potpuno opremljenim apartmanima, kao i poslovnim prostorom koji radi kao supermarket, plus privatna rezidencija .

Glavna kuća je izgrađena 2005. godine na 950 m2. Zemljište se nalazi direktno uz magistralnu magistralu, sa 15 parking mjesta.

Glavna kuća ima 450 m2. sa garažom za dva automobila.

Prvi sprat je privatna rezidencija sa 3 spavaće sobe i 2 kupatila.

Drugi sprat je razvijen kao poslovni prostor za iznajmljivanje sa 5 apartmana opremljenih čajnim kuhinjama i kupatilima.

Nekretnina također ima 160 m2. Pansion je izgrađen 2020. godine. Pansion je dvoetažni i sadrži 4 potpuno završena i namještena apartmana.

Mnogi sadržaji za goste su dostupni na licu mjesta, kao što su velike terase za opuštanje i vanjske kamene površine za roštilj za uživanje u večernjim satima na otvorenom.

Nekretnina također uključuje supermarket koji radi tijekom cijele godine s puno parking mjesta.

Plaža Sutomore, jedna od najpopularnijih plaža u Crnoj Gori, nalazi se na samo 1 km od kompleksa sa svim sadržajima u blizini.

Kupovinom ove nekretnine ruski kupac daje pravo da živi i posluje u Crnoj Gori.

Cijena 1.700.000 €

Plaćanje je moguće preko banaka u Srbiji























