



D11-039, Perast'ın kalbinde satılık villa, Karadağ pazarındaki harika ve eşsiz mülk:

€ 2 500 000



Emlak Tıpi: Müstakil Ev
Konum: Kotor-Bay, Perast
Kategori: Satılık
Alan: 381 m2
Arsanın metre kare: 400 m2
Yatak odası: (4+1)
Banyo: 3

Kat: 3
Durum: Tasarım
Denize mesafe: 20 m
Havuz: Evet

Villa aşağıdakilerden oluşmaktadır:

alt avlu bir yüzme havuzudur (ısıtmalı) ve içinde lavabo ve buzdolabının bulunduğu tuğla tezgahlı bir

evdir. (Tabanın altında 12 m2 havuz teknolojili oda bulunmaktadır)

Zemin katta oturma odası ve şarap mahzeni bulunmaktadır. Oturma odasına ek olarak yaklaşık 60 m2 büyüklüğünde bir büyük odadan oluşan yarı müstakil bir daire bulunmaktadır. Dairede bir banyo ve küçük bir mutfak bulunmaktadır.

Birinci katta mutfak, banyo, yatak odası ve deniz manzaralı geniş bir teras bulunmaktadır. Evin bu katında ahşap üzerine barbekü ve pizza fırınının bulunduğu bir alan bulunmaktadır.

İkinci katta iki yatak odası ve bir banyo bulunmaktadır.

- Bireysel odaların alanları

- Havuzun boyutları - 11m x 5m - ısıtma ve aydınlatma, şofben Yüzme

Villa muhteşem bir tasarıma, konuma ve konuma sahiptir ve denizden ve gezinti yolundan sadece 20 metre uzaktadır.

Özellikler ve ekipman:

balkon/teraz

mobilya

klima

bulaşık makinesi

mikrodalga fırın

buzdolabı

soba

çamaşır makinesi

televizyon





