Red Feniks

Montenegro Emlak Konutları

Karadağ'ın lider emlak ilan sitesi

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 80 33 82

+90 533 875 47 67

D11-047, Geniş arsalı taş ev

€ 380 000



Emlak Tıpı:	Müstakil Ev	**Durum:**	Tadilat Isteyen
Konum:	Herceg Novi, Kumbor	**Deniz Manzaralı:**	Evet
Kategori:	Satılık	**Otopark:**	Evet
Alan:	90 m2		
Arsanın metre kare:	2 709 m2		

Üç katlı geleneksel taş ev - taban alanı 30m2, denize bakan taş döşeli teras ve panoramik deniz ve körfez manzarası.
Evin tamamen yenilenmesi gerekiyor ve 2.709 m2'lik arsa üzerine inşa etmek mümkün. Yeni UTU'nun izin verilen inşaat parametrelerini belirlemesi bekleniyor. Bu mülkte üçü plana göre inşaat amaçlı olmak üzere toplam dört parsel bulunmaktadır.
Doğal olarak güneşli bir yamaçta yükseltilmiş, güneybatıya doğru yönlendirilmiş, bol miktarda doğal gün ışığı ve sürekli garantili deniz manzarası bulunmaktadır.
Şehir suyu temini, ulaşım yolu iyi ve denize yürüme mesafesinde.

Porto Novi'ye sadece 10 dakikalık yürüme mesafesinde, Herceg Novi'ye arabayla 10 dakika ve iki uluslararası havaalanına arabayla 20-30 dakika uzaklıkta cazip konum.







