Montenegro Emlak Konutları

Karadağ'ın lider emlak ilan sitesi

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 80 33 82

+90 533 875 47 67

U11-001, Porto Novi Yakınında Prime Arsa Fırsatı: Ayrıcalıklı Villalar İçin İdeal

€ 2 950 000



Emlak Tıpı:	Arsa	**Deniz Manzaralı:**	Evet
Konum:	Herceg Novi, Kumbor		
Kategori:	Satılık		
Arsanın metre kare:	14 900 m2		

Prestijli Porto Novi yakınında, Karadağ kıyılarının en çok aranan yerlerinden birinde yer alan olağanüstü bir yatırım fırsatını keşfedin. Bu geniş arsa parseli, 5.493 metrekarelik kentleşmiş kısmı ile toplam 14.900 metrekarelik bir alana yayılıyor ve özel villaların geliştirilmesi için geniş alan sunuyor.

Ana Özellikler:

Premier Konum: Porto Novi'ye yakın konumda yer alan bu birinci sınıf arazi parseli, Karadağ kıyılarının

en çok arzu edilen bölgelerinden birinde imrenilen bir konuma sahiptir. Kıyı yaşamının cazibesini benimseyin ve bu prestijli bölgede lüks gayrimenkullere yönelik artan talepten yararlanın.

Ayrıcalıklı Villa Potansiyeli: Toplam izin verilen maksimum 2.746 metrekarelik inşaat alanına sahip bu arazi, varlıklı müşterilerin seçici zevklerine göre tasarlanmış özel villaların geliştirilmesi için eşsiz bir fırsat sunuyor. Lüks yaşamın en yüksek standartlarını karşılayan, sofistike, zarafet ve zenginliği bünyesinde barındıran özel konutlar yaratın.

Geniş ve Erişilebilir: 14.900 m2 alana sahip ve beton yolla birbirine bağlanan 7 ayrı parselden oluşan bu parsel, hem genişlik hem de erişilebilirlik sunuyor. Dikkatlice planlanmış yerleşim düzeni, erişim kolaylığı sağlar ve her bir arsanın kusursuz gelişimini kolaylaştırarak birinci sınıf villa inşaatı potansiyelini en üst düzeye çıkarır.

Denize Yakınlık: Denize sadece 500 metre uzaklıkta bulunan bu arazi, el değmemiş kıyı şeridine yakınlığı sayesinde gelecekteki sakinlerin kıyı yaşamının keyfini çıkarmasına olanak tanıyor. Çarpıcı deniz manzaralarından sakin sahil kaçamaklarına kadar, Adriyatik kıyı şeridinin doğal güzelliği sadece birkaç dakika ötede sizi çağırıyor.

Porto Novi yakınlarında seçkin villaların geliştirilmesi için birinci sınıf arazi edinme konusundaki bu olağanüstü fırsatı kaçırmayın. Bu prestijli konumun potansiyelini ortaya çıkarın ve Karadağ kıyılarında lüks yaşam standardını yükseltin.








