



D4-419, Tivat, Mrčevac'ta yüzme havuzlu modern villa

€ 750 000



Emlak Tıpi:	Müstakil Ev
Konum:	Region Tivat, Tivat
Kategori:	Satılık
Alan:	250 m2
Arsanın metre kare:	474 m2
Yatak odası:	(4+1)
Banyo:	4

Deniz	Evet
Manzaralı:	
Havuz:	Evet

Tivat'ta Mrcevac köyünde inşa ettiğimiz yüzme havuzlu modern villa satılıktır. İnşaat için tüm izinler alınmış olup inşaat ilgili bakanlığa da rapor edilmiştir.

Site řu anda inşaat halinde olup, çalışmaların 2024 yılı sonuna kadar tamamlanması planlanmaktadır. Binanın bulunduğu arsanın alanı 474 m2 olup, binanın garajla birlikte toplam brüt taban alanı 250 m2'dir.

Ev teraslı 4 yatak odası, 4 banyo, mutfak, yemek odası, peyzajlı havuzlu ve Tivat Körfezi'nin muhteşem manzarasına sahip terasa erişimi olan geniş bir oturma odasından oluşacak. Binada ayrıca 2 aralık garaj bulunmaktadır.

Villa yüksek kaliteli malzemelerle inşa edilecek ve inşaat kalitesi tanınmış bir yüklenici tarafından kontrol edilecektir.

Evin yerden ısıtma için boruları ve merkezi kazana bağlantısı olacak.

Müřteri inşaat sürecinde ortaya çıkarsa, i malzeme, doğrama, sıhhi tesisat vb. kalitesinde değişiklik yapmak mümkündür.

Bina mobilyasız olarak satılmaktadır ancak ek ücret karşılığında mobilyalı olarak döşenmesi de mümkündür.

