



A2-1177-2, Complex in Montenegro at the very coast of Boka Bay of the Adriatic Sea.

€ 140 000



Emlak Tıpi: Daire
Konum: Kotor-Bay, Kotor
Kategori: Satılık
Alan: 33 m2
Yatak odası: Stüdyo (1+0)
Banyo: 1

Kat: 1
Binadaki Kat Sayısı: 4
Durum: Tasarım
İnşaat Durumu: Yeni İnşaat
Denize mesafe: 300 m
Deniz Manzaralı: Evet
Otopark: Evet
Others: Yeni Bitmiş

Kompleks tuğla dolgulu, depreme dayanıklı monolit betonarme yapıya sahip 5 binadan oluşmaktadır.

Kalınlığı 300 mm olan dış taşıyıcı duvarlar toplam 7.500 m2 alana sahip doğal Travertino Verona taşı ile kaplanmıştır.

Travertino'nun altında teknolojiye göre inşa edilmiş dörtlü ısı ve su yalıtım sistemi bulunmaktadır.

Diğer şeylerin yanı sıra ses yalıtımını da sağlayan ısı köprüleri iyi durumdadır.

33 ila 273 m2 arasında toplam 37 daire bulunmaktadır. 19 farklı daire tipinden şunları yapabilirsiniz:

İster geniş bir aile dairesi ister daha küçük olsun, size en uygun seçeneği seçin

bir kişi için konforlu daire. Bir yatak odasının ortalama alanı 22 m2'dir.

Sitede yer alan daireler, kaliteli malzemelerin kullanıldığı, komple ince işleri yapılmış olarak satılmaktadır.

En iyi ağaç türlerinden yapılmış parke, granit seramik gibi

Porcelanosa ve sıhhi ekipmanlar Villeroy & Boch ve Noken. Pencere çift katlıdır

havalandırma işlevine sahip odacıklı ahşap profiller, çünkü bunlar en iyi pencerelerdir!

Tüm dairelerin ortak özelliği ferah, güzel tasarlanmış ve insanın kendini en iyi hissedeceği fonksiyonel bir yaşam alanı sunması.

Her dairede optik internet bağlantısı ve çok çeşitli kanal seçeneklerine sahip uydu TV bulunmaktadır.

Bu projedeki mevcut daireler:

1. Stüdyo daireler -

33m2 - 146,000e Mobilyalı, Dağ manzaralı

33m2 - 140,000e Deniz manzaralı, mobilyasız

40m2 - 172,000e dağ manzaralı, mobilyasız

Tek yatak odalı daireler:

61m2 - 242,000e Dağ manzaralı, Mobilyalı

61m2 - 257,000e Dağ manzaralı, Eşyalı

64m2 - 264,000e Dağ manzaralı, Eşyalı

64m2 - 191,000e Avlu manzaralı, mobilyalı

73m2 - 296,000e Dağ manzaralı, Eşyalı

73m2 - 284,000e Dağ manzaralı, mobilyalı

İki yatak odalı daireler:

136m2 - 426,000e Deniz ve dağ manzaralı, mobilyalı

136m2 - 389,000e Panoramik dağ manzarası, mobilyalı

173m2 +426m2 teras alanı 999.000e deniz ve dağ manzaralı, mobilyasız

Üç yatak odalı daire

192m2 + 418m2 teras alanı 1.042.000e Deniz manzaralı, mobilyasız

198m2 - 649,000e deniz ve dağ manzaralı, mobilyalı

Dört yatak odalı daire

253m2 - 855,000e - deniz manzaralı, mobilyalı

273m2 = 385m2 teras alanı - 1.297.000e deniz ve dağ manzaralı, mobilyasız

Özellikler ve ekipman:

balkon/terras



