Red Feniks
REAL ESTATE
since 2003

Montenegro Emlak Konutları

Karadağ'ın lider emlak ilan sitesi

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 80 33 82
+90 533 875 47 67

A4-1776, Budva'da Deniz Manzaralı İki Yatak Odalı Daire

€ 369 000



Emlak Tıpı:	Daire, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	**Kat:**	3
Konum:	Region Budva, Budva	**Binadaki Kat Sayısı:**	7
Kategori:	Satılık	**Durum:**	Yeni Bitmiş
Alan:	95 m2	**Inşaat Durumu:**	Yeni Inşaat
Yatak odası:	(2+1)	**Denize mesafe:**	100 m
Odası:	3	**Deniz Manzaralı:**	Evet
Banyo:	1	**Otopark:**	No
		Others:	Yeni Bitmiş

Satılık, tasarımcı tadilatlı, 2 yatak odalı ve denize bakan geniş bir terasa sahip, 1. sıradaki TQ Plaza kompleksinde tam donanımlı daire.

Dairenin alanı 95 m2, Budva'nın tam merkezindeki TQ Plaza kompleksinin 3. katında, plaja 100 m ve Eski Kent'e 150 m mesafede yer almaktadır.
Panoramik pencereler doğrudan deniz manzarası sunmaktadır. Dairede ayrıca her yatak odasından erişilebilen 17 m2'lik geniş bir teras bulunmaktadır.

Tavan yüksekliği 3 metredir.

Tam donanımlı ve ihtiyacınız olan her şeyle donatılmıştır.

Dairede tam donanımlı bir oturma odası, yemek alanı bulunan bir mutfak, büyük bir banyo, her biri denize bakan terasa kendi çıkışı olan 2 yatak odası bulunmaktadır. Daire kiralanabilir tam donanımlıdır: bulaşık makinesi, fırın, ocak, mikrodalga fırın, çamaşır makinesi, 2 TV, kasa ve çok daha fazlası.

Daire merkezi klima ve ısıtma, yüksek hızlı İnternet, kablolu TV ile donatılmıştır.

Daire ticari alan olarak kayıtlıdır, bu da bu teklifi kendi ikametgahınız ve işiniz için kullanabileceğiniz bir ev ofisi düzenlemek için ideal hale getirir - dairenin adresini tüzel kişiliğin yasal kaydı için kullanmak mümkündür. Bu, Karadağ'da iş kurmaya başlayan girişimciler, serbest çalışanlar vb. için ideal bir tekliftir.

Kompleks, Budva'da iş yapmak için en uygun konuma sahiptir - birkaç devlet kurumu doğrudan TQ Plaza'da yer almaktadır - kadastro, İçişleri Bakanlığı, banka şubeleri. Noter ofisleri, Budva belediyesi, bankalar, restoranlar vb. yürüme mesafesindedir. TQ Plaza, Budva'da iyi bilinen bir projedir ve konumu şirketin imajı üzerinde olumlu bir etkiye sahiptir.

Özellikler ve ekipman:

balkon/teras	asansör	mobilya	klima	bulaşık makinesi
mikrodalga fırın	buzdolabı	soba	çamaşır makinesi	televizyon





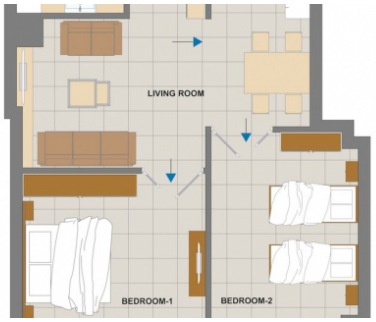












LIVING ROOM
BEDROOM-1
BEDROOM-2

