



A7-076, Yatırım amaçlı daire, Prčanj'da muazzam körfez manzarasıyla

€ 137 000



Emlak Tıpi: Daire, Yatırım Amaçlı
Gayrimenkuller, Yeni Konut
Projeleri
Konum: Kotor-Bay, Prčanj
Kategori: Satılık
Alan: 28 m2
Yatak odası: Stüdyo (1+0)
Banyo: 1

Kat: 3
Binadaki Kat Sayısı: 2
Durum: Yeni Bitmiş
İnşaat Durumu: İnşaatı devam eden
Denize mesafe: 90 m
Deniz Manzaralı: Evet
Others: Yeni Bitmiş

Karadağ'ın Prčanj köyünün kalbinde, Kotor Körfezi'nin muazzam manzarasına sahip bir daire alma fırsatını sunuyoruz. Bu, Avrupa turistleri arasında en çok talep gören destinasyonlardan biridir ve sakin bir atmosferin yanı sıra nefes kesici doğal güzellikler sunar. Prčanj, zengin bir tarihe ve sınırlı emlak tekliflerine sahip bir yer olup, bu özellik, bu mülkü yatırımcılar için özellikle çekici kılmaktadır.

Proje, her dairenin muazzam deniz manzarasına sahip olduğu şık bir butik otel olarak tasarlanmıştır. Bu özel daire, kompleksteki en iyi manzaraya sahip olup, gelecekteki sahipleri için gerçek bir değer olacaktır.

Mükemmel konum: Hayat Otel'i'ne sadece 5 dakika mesafede, burada her türlü dinlenme olanağı sunulmaktadır, Tivat Havalimanı'na 20 dakika, Kotor'un Eski Şehri'ne ise 15 dakika mesafededir. Kotor'un eşsiz mimarisi ve atmosferi ile ünlüdür.

İnşaatin 2025 yılının sonuna kadar tamamlanması planlanmaktadır. Daire, anahtar teslimi olarak, klima ve tam donanımlı banyo ile teslim edilecektir, bu da hem konforlu yaşam hem de kiralama yatırımı için mükemmel bir seçenek sunmaktadır.

Prčanj, sadece Barok ve Rönesans mimarisi ile değil, aynı zamanda Karadağ'ın kültürel mirasının önemli bir parçasıdır; St. Nicholas Kilisesi ve Pasha Sarayı gibi tarihi simgeleri ile de dikkat çekmektedir. Bu proje, yaşam için olduğu kadar karlı bir yatırım ya da gelecekteki satış için de mükemmel bir fırsat sunmaktadır.

Özellikler ve ekipman:

balkon/teras

klima



1. Hallway	4.00 m²
2. Bathroom	3.70 m²
3. Living area	15.35 m²
4. Terrace	3.70 m²
Total net area	26.75 m²

