Red Feniks

Montenegro Emlak Konutları

Karadağ'ın lider emlak ilan sitesi

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 80 33 82

+90 533 875 47 67

D4-424, Tivat'ta yüzme havuzlu modern villa

€ 795 000



Emlak Tıpı:	Müstakil Ev	**Binadaki Kat Sayısı:**	2
Konum:	Region Tivat, Tivat	**Durum:**	Yeni Bitmiş
Kategori:	Satılık	**Inşaat Durumu:**	Yeni Inşaat
Alan:	250 m2	**Deniz Manzaralı:**	Evet
Arsanın metre kare:	474 m2	**Otopark:**	Evet
Yatak odası:	(4+1)	**Havuz:**	Evet
Banyo:	4	**Others:**	Yeni Bitmiş

Satılık, havuzlu ve muhteşem manzaralı, modern bir villa, Tivat, Mrcevac'ta, havaalanına sadece 5 dakika uzaklıkta.

Villanın bulunduğu arsanın alanı 474 m2 iken, garajlı binanın toplam brüt taban alanı 250 m2'dir.

Villa, her biri deniz manzaralı teraslı 4 yatak odası, 4 banyo, mutfak, yemek odası, kiler, taşan havuzlu terasa erişimi olan geniş oturma odası ve Tivat Körfezi'nin muhteşem manzarasından oluşmaktadır. Ayrıca 2 garaj yeri ve bir avlusu olan bir garajı vardır.

Villa, yüksek kaliteli inşaatla kaliteli malzemelerden inşa edilmiştir.
Yerden ısıtma ve merkezi kazan kurulmuştur.
Bina, özel yapım mobilyalar ve tüm cihazlarla donatılmıştır ve kullanıma hazırdır.

Havaalanına arabayla 5 dakika uzaklıktadır ve şehir merkezi ve Porto Montenegro sadece yaklaşık 10 dakika uzaklıktadır.

Binanın konumu ve içeriği bu villayı sakin bir yaşam veya aile ve arkadaşlarla tatil için ideal hale getirirken, turistlere kiralamak için de idealdir ve bu da yatırımı çok kısa sürede amorti edecektir.

Binanın konumu ve arazinin eğimi nedeniyle engellenemeyen sürekli bir deniz manzarası.

Özellikler ve ekipman:

balkon/teras	mobilya	klima	bulaşık makinesi	mikrodalga fırın
buzdolabı	soba	çamaşır makinesi	televizyon	























