Red Feniks

Montenegro Emlak Konutları

Karadağ'ın lider emlak ilan sitesi

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 80 33 82

+90 533 875 47 67

A11-174, Kotor, Dobrota'da ayrıcalıklı yeni proje

€ 255 000



Emlak Tıpı:	Daire, Yeni Konut Projeleri	**Durum:**	Yeni Bitmiş
Konum:	Kotor-Bay, Dobrota	**Inşaat Durumu:**	Inşaatı devam eden
Kategori:	Satılık	**Denize mesafe:**	200 m
Alan:	54 m2	**Deniz Manzaralı:**	Evet
Yatak odası:	(1+1)	**Otopark:**	Evet
Banyo:	1	**Havuz:**	Evet
		Others:	Taksitli

Dobrota'da şu anda yapım aşamasında olan yepyeni lüks bir konut kompleksinde ev satın almak için olağanüstü bir fırsat. Proje, Kotor'un Eski Kent bölgesine ve günlük olanaklara sadece birkaç dakika uzaklıkta, sakin ve çekici bir konumda yer almaktadır.

Proje, modern tasarım, birinci sınıf inşaat ve birinci sınıf olanakları bir araya getiren iki zarif binadan oluşmaktadır. Maksimum konfor ve rahatlık için hepsi birinci katta bulunan toplam 14 daire mevcuttur.

Mevcut Daireler – Bina 1

Daire 101 – Tek yatak odalı, 53,96 m² – 255.000 €

Daire 102 – Tek yatak odalı, 60,34 m² – 317.000 €

Daire 103 – İki yatak odalı, 61,68 m² – 357.000 €

Daire 104 – Tek yatak odalı, 62,15 m² – 359.000 €

Daire 105 – Tek yatak odalı, 52,72 m² – 305.000 €

Daire 106 – Tek yatak odalı, 60,34 m² – 317.000 €

Daire 107 – Tek yatak odalı, 53,96 m² – 255.000 €

Mevcut Daireler – Bina 2

Daire 101 – Tek yatak odalı, 55,59 m² – 263.000 €

Daire 102 – Tek yatak odalı, 60,34 m² – 317.000 €

Daire 103 – Tek yatak odalı, 53,76 m² – 311.000 €

Daire 104 – Tek yatak odalı, 60,92 m² – 352.000 €

Daire 105 – İki yatak odalı, 78,12 m² – 452.000 €

Daire 106 – Tek yatak odalı, 58,64 m² – 308.000 €

Daire 107 – İki yatak odalı, 74,77 m² – 354.000 €

Ek Seçenekler

Yer altı garaj alanları mevcuttur Kişi başı 35.000 €

Kompleksin Öne Çıkan Özellikleri

Her iki binada da asansörler

Özel yüzme havuzu ve spa olanakları

Konut sakinleri için spor salonu ve ortak çamaşır odası

Doğal taş ve mermer gibi lüks detaylar

UNESCO miras koruma standartlarına uygun inşaat

İnşaat Zaman Çizelgesi

Başlangıç: 2025 Başları

Tamamlanma: 2027 Sonları

Bu yeni proje, Karadağ kıyılarında nadir bir yatırım fırsatı sunuyor; modern yaşam, mahremiyet ve son derece cazip bir konumda kalıcı kaliteye değer verenler için mükemmel.

Özellikler ve ekipman:

balkon/teras asansör





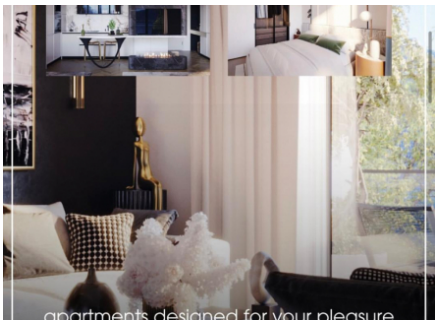




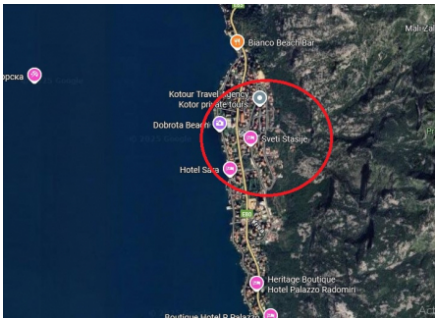



your
place
under
the
moon


the
sun


apartments designed for your pleasure




Bianco Beach Bar
Kotour Travel Agency
Kotor private tours
Dobrota Beach
Sveti Stasije
Hotel Sara
Heritage Boutique
Hotel Palazzo Radomiri