Montenegro Emlak Konutları

Karadağ'ın lider emlak ilan sitesi

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 80 33 82

+90 533 875 47 67

D4-431, Tivat'ta mükemmel manzaralı lüks villa

€ 2 100 000



Emlak Tıpı:	Müstakil Ev	**Binadaki Kat Sayısı:**	3
Konum:	Region Tivat, Tivat	**Durum:**	Yeni Bitmiş
Kategori:	Satılık	**Inşaat Durumu:**	Yeni Inşaat
Alan:	240 m2	**Denize mesafe:**	1 000 m
Yatak odası:	(4+1)	**Deniz Manzaralı:**	Evet
Odası:	6	**Otopark:**	Evet
Banyo:	4	**Havuz:**	Evet
		Others:	Yeni Bitmiş

Tivat, Kava'da 450 m2 arsa üzerinde, toplam 240 m2 alana sahip üç daireden oluşan satılık taş villa.

Villa, ayrı girişlere sahip üç daireden oluşmaktadır:

Zemin kattaki daire 50 m2 alana sahip olup, oturma odası, yemek odası, mutfak, yatak odası ve banyodan oluşmaktadır.

Birinci kattaki daire 95 m2 olup, terasa açılan bir oturma odası, yemek odası, mutfak, teraslı bir yatak odası ve banyodan oluşmaktadır.

İkinci kattaki daire 95 m2 olup, oturma odası, mutfak, yemek odası, teraslı iki yatak odası ve bir banyodan oluşmaktadır.

Tüm katlar mobilyalı olup, tam donanımlı bir mutfağa sahiptir.

Fiyata, 400 m2'lik bitişik arsa, üzerinde açık otopark ve 51 m2'lik kapalı garaj alanı ve brüt alanı 500 m2'ye kadar olan, P+2+Pk kat ölçülerinde bir binanın inşası için UT şartlarının sağlandığı arsa dahildir.

Arsanın yüzme havuzu, kapalı çardak ve bazı peyzaj düzenlemeleri mevcuttur.

Özellikler ve ekipman:

balkon/teras	mobilya	klima	bulaşık makinesi	mikrodalga fırın
buzdolabı	soba	çamaşır makinesi	televizyon	






















