



D9-005, Zelenika'da denize sıfır ev

€ 260 000



Emlak Tıpi:	Müstakil Ev	Deniz	Evet
Konum:	Herceg Novi, Zelenika	Manzaralı:	
Kategori:	Satılık		
Alan:	136 m2		

Dikey olarak bölünmüş bir evin ayrı bir birimi satılıktır. Ev, Zelenika'nın büyük ve çok canlı bir bölgesinde yer almaktadır. İki katlı olup toplam alanı 136 m²'dir; birinci kat 69 m², ikinci kat 67 m²'dir. Her katta, aynı yerleşime sahip iki yatak odalı bir daire bulunmakta olup, doğrudan deniz manzarasına sahiptir. Evin yanında otopark mevcuttur. Marketler, kafeler, restoranlar, okul ve otobüs durağı yürüyerek ulaşılabilir mesafededir.

Mülk şu anda ticari olarak kayıtlıdır, ancak konut kullanımına dönüştürülebilir.

Bina, hem cephe hem de iç mekanlarda renovasyon gerektirmektedir. Denizden sadece 15 metre uzaklıktadır.

Hem ticari kullanım hem de konut yaşamı için mükemmel bir fırsattır.

