



U4-302, Blizikuće'de kentleşmiş arsa

€ 290 260



Emlak Tıpi: Arsa

Denize mesafe: 2 000 m

Konum: Blizikuće

Deniz Evet

Kategori: Satılık

Manzaralı:

Arsanın metre kare: 1 262 m²

Prestijli Tudorovići-Blizikuće yerleşiminde, Budva'ya ve Karadağ kıyılarının en güzel plajlarına sadece birkaç dakika mesafede, toplam 1.262 m² alana sahip, doğrudan sahibinden satılık olağanüstü bir yatırım fırsatı sunuyoruz.

Arsa 6 parselden oluşmaktadır ve her birine aynı inşaat parametreleri uygulanmaktadır:

- Doluluk endeksi: 0,20
- Yapılaşma endeksi: 0,60
- Kat sayısı: 3 kat (S + D + 1)
- Planlanan kullanım: konut

Bu parametreler, konut binaları, villalar veya apartman daireleri inşa etmeyi mümkün kılmaktadır.

Ana yola açılan ek bir parsel parçasını satın alma imkanı da bulunmaktadır.

El değmemiş doğa, temiz hava ve sessizlikle çevrili, ancak kentsel olanaklara da yeterince yakın olan Tudorovići konumu, mahremiyet ve çekici turizm potansiyelinin birleşimidir.

Mesafeler:

- Budva - 11 km
- Petrovac - 9,4 km
- Tivat Havaalanı - 35 km
- İşkodra Gölü - 35 km
- Podgorica - 60 km

