Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

Montenegro Emlak Konutları

Karadağ'ın lider emlak ilan sitesi

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 80 33 82
+90 533 875 47 67

A11-261, Kotor, Risan’da Özel Havuzlu, Restore Edilmiş Taş Villa

€ 1 100 000



Emlak Tıpı:	Müstakil Ev	**Durum:**	Iyi
Konum:	Kotor-Bay, Risan	**Deniz Manzaralı:**	Evet
Kategori:	Satılık	**Otopark:**	Evet
Alan:	180 m2	**Havuz:**	Evet
Arsanın metre kare:	320 m2		
Yatak odası:	(4+1)		
Banyo:	2		
Lavabo:	1		

Kotor Körfezi’nin kalbinde, tarihi kıyı kasabası Risan’da yer alan bu özenle restore edilmiş taş villa ile

Karadağ’ın zamansız cazibesini keşfedin. Geleneksel Akdeniz mimarisini modern konforla birleştiren bu seçkin mülk; Karadağ kıyılarının güzelliğinin, mahremiyetinin ve huzurlu yaşam tarzının tadını çıkarmak için eşsiz bir fırsat sunuyor.

Villa; konfor ve zarafet sunacak şekilde tasarlanmış dört geniş yatak odası, iki banyo ve ilave bir misafir tuvaletine sahiptir. Tam donanımlı geniş mutfağı ve davetkar oturma odası, aile buluşmaları ve misafir ağırlamak için mükemmel bir ortam yaratır. Her yatak odasında, çevredeki denizin ve yüzme havuzunun büyüleyici manzarasına açılan özel bir balkon bulunur.

Dış kısımda yer alan özel avlu, 8 × 3,5 metre boyutlarındaki yüzme havuzuyla huzurlu bir Akdeniz sığınağı sunar; güneşin altında dinlenmek ve sıcak yaz akşamlarının keyfini çıkarmak için idealdir.

Kotor Körfezi’nin en eski yerleşim yerlerinden biri olan Risan’da konumlanan villa; zengin bir tarih, büyüleyici kıyı manzaraları ve nefes kesici dağ manzaralarıyla çevrilidir. Sahil kenarındaki dingin atmosferi ve Kotor Körfezi’nin geneline kolay ulaşım imkanıyla bu mülk; lüks bir özel konut, tatil evi veya cazip bir yatırım fırsatı olarak değerlendirilebilir.

Mülk Detayları

* Fiyat: 1.100.000 €
* Yatak Odası: 4
* Banyo: 2 + misafir tuvaleti
* İç Alan: 180 m²
* Arsa Büyüklüğü: 320 m²
* Yüzme Havuzu: 8 × 3,5 m
* Konum: Risan, Kotor, Karadağ

Otantik taş mimarinin modern kıyı yaşamının konforuyla buluştuğu, Akdeniz mirasının bir parçasına sahip olmak için nadir bir fırsat.

Özellikler ve ekipman:

balkon/teras mobilya
















