Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

Montenegro Emlak Konutları

Karadağ'ın lider emlak ilan sitesi

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 803380
+382 68 803388
+905338754767

A4-978, Beçiçi'de Yeni Konut Kompleksi

€ 162 373



Emlak Tıpı:	Daire	**Kat:**	2
Konum:	Region Budva, Becici	**Binadaki Kat Sayısı:**	13
Kategori:	Satılık	**Durum:**	Yeni Bitmiş
Alan:	48 m2	**Inşaat Durumu:**	Inşaatı devam eden
Yatak odası:	(1+1)	**Denize mesafe:**	200 m
Odası:	2	**Deniz Manzaralı:**	Evet
Banyo:	1	**Others:**	Yeni Bitmiş, Taksitli
Lavabo:	1		

Becici'de Yeni Lüks Konut Kompleksi !!!

167 mükemmel daire Budva Riviera'nın kıyısında bulunan 14 katlı bir komplekste 34 m2 ila 200 m2 - Adriyatik'te daimi ikamet ve rekreasyon için harika bir yer. Modern mimari mükemmellik, dağların panoramik manzarası, masmavi deniz ve Karadağ'ın incisi olan St. Stephen Adası. Bu komplekste daireler Euro bölgesinde büyük bir iş yatırımıdır.

Komplekste: Konsiyerj hizmeti 24 saat »,

Sağlıklı bir yaşam tarzı hayranları için: İki yüzme havuzu, SPA ve fitness merkezi. Kompleksin en önemli

özelliği Wellness merkezidir. Burada gücünüzü geri kazanabilir, vücudu temizleyebilir, yeni enerji ile şarj edebilir ve yüz ve vücudun gençleştirilmesi ve cilt bakımı için kozmetik prosedürler alabilirsiniz.

Gurmeler için: Zengin kaliteli şaraplar ve Akdeniz yemeklerinden oluşan bir lobi bar ve özel menüye sahip bir restoran. İsteğiniz üzerine, restoran şefi ve bir beslenme uzmanı, geleneksel Adriyatik mutfağı ile, ancak aşırı kalori olmadan bireysel bir menü geliştirebilir.
Akdeniz florasını sevenler için: Bir park alanı ve bir kitapla gizlenebileceğiniz veya zakkumların gölgesinde bir NAP alabileceğiniz tenha yerler ile peyzaj tasarımı.
Kompleksin genç konukları için video gözetimli kapalı bir çocuk odası, açık oyun alanı ve çocuklar için yüzme havuzu bulunmaktadır.

AÇIKLAMA

Site içerisinde 167 daire bulunmaktadır.
Dairelerin alanı 32 ila 206 m2 arasındadır.
Betonarme temelli evin monolitik betonarme çerçevesinin yapıcı şeması.
1000 kg ve 630 kg taşıma kapasiteli, sessiz ayak sesleri ve açıklığı olan yüksek hızlı asansörler.
İçme suyunun mekanik filtrasyonu merkezileştirilmiştir.
4 katlı yer altı otoparkı.
Işıksız merdivenler.
Yangın önleyici metal kapılar.
Çimento-kum şap, ses yalıtım katmanı.
Her dairede su ısıtma kazanı.
Çatı ısıtma ısıtma sistemi, muhasebe sistemi ve çelik ısıtıcılar.
UV korumalı cam ve dahili besleme elemanlı alüminyum profillerden pencere ve balkon kapıları.
Her kata fiber optik İnternet kablosu.
Yangın güvenlik sistemi.
Plaja uzaklığı 150 metredir.
40 kişilik zemin kattaki restoran.

Geliştirici aşağıdaki taksitleri sunar:

50% - 50%	70% - 30%	90% - 10%
prices from the list	discount 2,5%	discount 5%
10% deposit	10% deposit	10% deposit
40% after signing contract	60% ater the signing contract	80% after signing contract
20% after 3 month	--	--
10% after 3 month	10% after 6 month	--
10% after 3 month	10% after 3 month	--
10% 01.06.2021.	10% 01.06.2021.	10% 01.06.2021

B
1 1071 sea/mountains 49,73 ---- sold
1 1081 sea/mountains 49,443429 170 537
1091 sea/mountains 48 3429 166 113
1111 sea/mountains 52,01 --- sold
1121 sea/mountains 52,73 3429180 824
1141 sea/mountains 71 --- sold
1151 sea/mountain 74,4 3666 272732
A
1 1011 sea/mountains 48,413370 163 148
1 1021 sea/mountains 48,183370 162 373
1 1031 sea/mountains 39,30 sold
1 1041 sea/mountains 50,243370 169 315
1 1051 sea/mountains 50,833370 171 303
1 1061 sea/mountains 39,69 sold

A

2 2011 sea/mountains 47,66 sold
2 2021 sea/mountains 47,87 sold
2 2031 sea/mountains 39,80 sold
2 2051 sea/mountains 50,03 sold

A
5 5011 sea/mountains 48,373429 165 861
5 5021 sea/mountains 48,193429 165 244
5 5041 sea/mountains 49,30 sold
5 5051 sea/mountains 49,84 sold

Özellikler ve ekipman:

balkon/teras asansör klima

























