Montenegro Emlak Konutları

Karadağ'ın lider emlak ilan sitesi

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 80 33 82

+90 533 875 47 67

A4-1047, New Residential Complex on the First Line

€ 620 600



Emlak Tıpı:	Daire, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	**Kat:**	6
Konum:	Region Budva, Rafailovici	**Binadaki Kat Sayısı:**	12
Kategori:	Satılık	**Durum:**	Yeni Bitmiş
Alan:	110 m2	**Inşaat Durumu:**	Yeni Inşaat
Yatak odası:	(1+1)	**Denize mesafe:**	5 m
Odası:	2	**Deniz Manzaralı:**	Evet
Banyo:	1	**Havuz:**	Evet
		Others:	Yeni Bitmiş

Adriyatik Denizi'nin ilk hattında yer alan ve modern Avrupa standartlarına göre inşa edilen, 2022 yılında hizmete açılan yeni premium daire kompleksi.

Kompleks, Budva Rivierası'ndaki Karadağ'ın en iyi plajlarından birinden sadece yirmi adım uzaklıkta, güvenlikli ve güvenlikli bir alanda yer almaktadır. Komplekse erişim doğrudan Budva'nın ana yolundan sağlanmaktadır.

Tesisin altyapısında 24 saat açık resepsiyonu olan bir lobi, iki katlı otopark, dinlenme alanı ve hamam bulunan bir havuz, fitness alanı ve çocuk oyun alanı bulunmaktadır. Kompleksin zemin katında İtalyan restoranı Capri, et restoranı Meat & Burger ve kafe-şekerleme Dolce'yi bulacaksınız. Kafe ve restoranlar, gezinti yolunun bitişiğinde ortak bir açık terasa sahiptir.

Komplekstеki lüks daireler, şık bir tasarıma ve hemen oturuma hazır gerekli tüm olanaklara sahiptir. Her daire Adriyatik Denizi'nin panoramik manzarasını sunmaktadır. İki yatak odası, iki banyo ve mutfak-oturma odasından oluşan geniş yerleşim düzeni, dört ila beş kişilik bir ailenin rahatlıkla konaklamasına olanak sağlar.

Dairelerde nem sensörleri, erişim kontrol ve video gözetim sistemleri, yangın söndürme sistemleri ve su kaçağı sensörleri bulunmaktadır. İklim kontrol sistemi yıl boyunca konforlu bir yaşam sağlar.

Dairelerin dekorasyonu çevre dostu malzemeler kullanılarak yapılıyor. Tüm yerleşik mobilyalar ve mutfak MDF levhadan yapılmıştır ve tezgahlar Corian'dan (İsviçre) üretilmiştir. Elektrikli ocak, buzdolabı, fırın, bulaşık makinesi, çamaşır makinesi gibi kullanılan tüm beyaz eşyalar ünlü Bosch markasına aittir.

Dairelerin yatak odalarında konforlu yataklar ve gardıroplar bulunmaktadır. Ana yatak odasında kral boy yatak, ikinci yatak odasında ise yeniden düzenlenebilen iki adet tek kişilik yatak bulunmaktadır. Yastıklar, şilteler, battaniyeler ve yatak örtüleri hipoalerjenik malzemelerden yapılmıştır.

Özellikler ve ekipman:

balkon/teras	asansör	mobilya	klima	bulaşık makinesi
mikrodalga fırın	buzdolabı	soba	çamaşır makinesi	televizyon














