

D2-1038, Lustica'daki bir kulüp köyündeki villalar

€ 1 350 000



Emlak Tıpu:	Müstakil Ev, Arsa, İş, İşyeri
Konum:	Lustica Peninsula, Zanjice
Kategori:	Satılık
Alan:	300 m ²
Arsanın metre kare:	600 m ²
Yatak odası:	(>5+1)
Banyo:	3

Binadaki Kat Sayısı:	2
İnşaat Durumu:	İnşaatı devam eden
Denize mesafe:	800 m
Otopark:	Evet

Villalar ve arsa için temelli tüm nesne satılıktır!

Villa No. 1 (Terbiye için)	220 000 Euro
Villalar No. 3, No. 4 (Çatı altında)	170 000 Euro
Arsa 12 265 m ²	1 500 000,00 Euro
5 adet villa için temeller 410-440 m ² , + 2 çatal 260-300 için temeller	

Metrekare, mini otel için temel
710 metrekarelik bir alan restoran, havuz ve
Tenis kortu

Mirishte'de 1130 m2 arsa
denize 10 metre mesafeden

190.000 Euro

Zhannitsa ve Mirishta: Tivat'a sadece 28 km, ülkenin en ünlü plajlarına yürüme mesafesinde.
600 m2 ila 800 m2 arasında bitişik arsada, 300 m2 ve 500 m2 alana sahip muhteşem 2 katlı villalar
sunulmaktadır.

Her biri denize, dağlara ve güzel Mamula adasına bakan beş teras (ikisi 1. katta ve ikisi ikincide)
ve Arza Kalesi.

Villaların düzeninde iki oturma odası, iki mutfak, üç banyo ve ailenizi ve misafirlerinizi rahatça
barındıracak beş yatak odası bulunmaktadır.

Mimar en ergonomik ve işlevsel iç mekanı yaratmaya çalıştı, bu nedenle villaların tüm odaları: oturma
odaları, mutfak, koridorlar geniş ve aydınlık. Gerekirse, terbiye aşamasında villa kolayca bağımsız
dairelere dönüştürülebilir.

Villalar, ülkesinin kültürünü bilen ve seven ünlü mimar Branko Tomanovich tarafından tasarlanmıştır. bu
nedenle

Adriyatik kıyısının pitoresk doğasına organik olarak uyurlar.

Dekorasyon, modern, yüksek kaliteli ve çevre dostu malzemelerin kullanılmasını içerir: ortak alanda
seramik ve seramik, oda ve koridorlarda parke, ahşap çerçeveli pencereler ve alüminyum panjurlar, en
iyi Avrupalı üreticilerin tesisat armatürleri.

- meşru gelişim;
- iletişimin mevcudiyeti;
- 8 dönüme kadar kendi arsası;
- Karadağ'ın ünlü plajlarına doğrudan yakınlık: Zhanitsa ve Mirishta;
- Mamula adasının eşsiz ve eşsiz manzarası;
- Tivat Havaalanı'na arabayla 35 dakika;
- Herceg Novi şehrine su ile 20 dakika.

