Red Feniks
REAL ESTATE
since 2003

Montenegro Emlak Konutları

Karadağ'ın lider emlak ilan sitesi

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 80 33 82
+90 533 875 47 67

D4-171, Rezevici'de lüks villa

€ 950 000



Emlak Tıpı:	Müstakil Ev	**Binadaki Kat Sayısı:**	4
Konum:	Region Budva, Blizikuci	**Durum:**	Yeni Bitmiş
Kategori:	Satılık	**Inşaat Durumu:**	Yeni Inşaat
Alan:	600 m2	**Denize mesafe:**	150 m
Arsanın metre kare:	800 m2	**Deniz Manzaralı:**	Evet
Yatak odası:	(>5+1)	**Otopark:**	Evet
Banyo:	4		

Satılık Rezevici'de, sahildeki en prestijli köyde her biri 600m2 alana sahip iki lüks villa inşa edilecek. Villalar, tüm sahil şeridi ve pitoresk çevrenin şık panoramik manzarasına sahip denizden ilk satırda yer almaktadır.

Her villanın 870 m2'lik peyzajlı bir alanı vardır ve şunları içerir:

- deniz manzaralı sonsuzluk havuzu

- yaz mutfağı ve barbekü bulunan dinlenme alanı

- villanın önünde büyük bir açık teras

Her villada 3 konut katı vardır, her katın alanı 150m2'dir.

1. kat: şömineli geniş oturma odası, yemek alanı, mutfak ve banyo

2. kat: iki büyük yatak odası, iki banyo, mutfaklı oturma odası ve panoramik deniz manzaralı iki büyük teras.

3. kat: üç büyük yatak odası, üç banyo ve panoramik deniz manzaralı iki büyük teras.

Villanın çatısında oturma alanına sahip geniş açık teraslar vardır.

Sadece 100 metre uzaklıkta, sahilin en iyilerinden biri olarak kabul edilen ünlü plaj bulunmaktadır. Plaj her yıl kristal berraklığında deniz suyu için Avrupa Birliği'nden "Mavi Bayrak" verilir.

Budva ile arasındaki mesafe 5km

Petrovets ile arasındaki mesafe 6km

St. Stephen ile arasındaki mesafe 1,2km

Tivat Havaalanına Uzaklık 30km

Podgorica Havaalanına Uzaklık 50km

Villa maliyeti

Proje aşamasında, 01 Ekim 2017 tarihine kadar her villanın maliyeti 1 550 000 Euro'dur. Bu aşamada, düzende değişiklik yapmak mümkündür.

Villaların montaj aşamasında (beton inşaat), 31 Aralık 2013'e kadar

Villaların maliyeti 1 750 000 euro olacak. Bu aşamada, kaplama malzemelerini seçebilirsiniz.

Hazırlık aşamasında, Mayıs 2018

Maliyet 1 950 000EUR olacak













