

D4-066, Blizikuce'de Mükemmel Panoramik Deniz Manzaralı Villa

€ 2 500 000



Emlak Tıpi:	Müstakil Ev	Binadaki Kat Sayısı:	3
Konum:	Region Budva, Blizikuci	Durum:	Yeni Bitmiş
Kategori:	Satılık	İnşaat Durumu:	Yeni İnşaat
Alan:	600 m2	Denize mesafe:	900 m
Arsanın metre kare:	860 m2	Deniz Manzaralı:	Evet
Yatak odası:	(4+1)	Otopark:	Evet
Banyo:	4	Others:	Yeni Bitmiş
Lavabo:	1		

Bu lüks villa, tüm odalardan açık deniz, Budva ve Sveti Stefan Adası'nın muhteşem manzarasına sahiptir. Toplam 600m2 arsa üzerinde, 860m2 arsa üzerinde, 11x5m büyüklüğünde taşma sistemli özel yüzme havuzludur. Evin cephesi doğal taş, geniş pencereler ve geniş terasların birleşimi ile Adriyatik tarzında yapılmıştır.

Villanın zemin katında 5 kişilik sauna ve jakuzili SPA bulunmaktadır. Ayrıca şömineli ve bilyardo masalı bir dinlenme ofisi, banyo, iki duş, çamaşır odası, spor salonu, şarap mahzeni, servis personeli için bir daire bulunmaktadır. Zemin katta ayrıca iki araçlık bir garaj ve bir teknik oda bulunmaktadır. Havuz ve

avludan zemin kata girişin önünde geniş bir kapalı teras bulunmaktadır.

Villanın ikinci katında şömineli toplam 75m2 alana sahip geniş bir oturma odası, mutfak ve dekoratif iki çiçek kıvı yemek odası, giriş holü ve küçük bir giriş holü bulunmaktadır. Zemin katta bir misafir tuvaleti de bulunmaktadır. Zemin kattaki tavanların yüksekliği 3.5m'dir. Oturma odasından, Budva Rivierası'nın muhteşem manzarasının ačíldıęı terasa bir çıkış var.

Doęal taştan bir ačík merdiven ve bir lobi üçüncü kata çıkmaktadır. Katta her biri banyolu ve gömme dolaplı dört geniş yatak odası vardır. İki ana yatak odasının teraslara erişimi vardır.

Villa, son zamanlarda oldukça popüler olan sakin bir bölgede yer almaktadır. Bu alan lüks villaların gelişimi için ayrılmıştır. Villa ačík denizin, Budva'nın ve St. Stephen adasının muhteşem manzarasına sahip deniz seviyesinden 200 metre yüksekte yer almaktadır. Ana yola 800 metre, Aziz Stephen adasına ve plajlarına uzaklığı 1500 metre. Villaya yürüme mesafesinde bir restoran, otel ve eski Tudorovici köyü bulunmaktadır.

Villa, eşsiz bir yazarın ünlü bir mimarın projesine göre yüksek kaliteli malzemelerden inşa edilmiş ve Avrupa standardına göre donatılmıştır.



