

## D2-1202, Panoramik deniz manzaralı ve Boka Kotorška Körfezi'nde büyük bir arsaya sahip ev.

€ 580 000



|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| <b>Emlak Tıpi:</b>         | Müstakil Ev       |
| <b>Konum:</b>              | Kotor-Bay, Prcanj |
| <b>Kategori:</b>           | Satılık           |
| <b>Alan:</b>               | 131 m2            |
| <b>Arsanın metre kare:</b> | 1 000 m2          |
| <b>Yatak odası:</b>        | (4+1)             |
| <b>Banyo:</b>              | 2                 |

|                             |      |
|-----------------------------|------|
| <b>Binadaki Kat Sayısı:</b> | 2    |
| <b>Denize mesafe:</b>       | 50 m |
| <b>Deniz Manzaralı:</b>     | Evet |
| <b>Otopark:</b>             | Evet |

Prcanj'de satılık harika, restore edilmiş, iki katlı taş ev.

Her kat kendi girişi olan ayrı bir daire olarak tasarlanmıştır. Her dairede geniş bir mutfak-oturma odası, iki yatak odası, bir banyo bulunmaktadır. İlk dairenin alanı 65 m2, ikinci - 66 m2'dir. Teras 45 m2, otopark 210 m2, arazide ek bina. Yüzme havuzu, barbekü terası.

Yeşil alanın çevresinde. Körfezin ve dağların muhteşem panoramik manzarası.

Büyük arsa - orman ve perdelerle 10 dönüm. Güzel plajlar, kum ve küçük çakıl taşları. Sessiz, yeşil yer.

Araba ile Kotor şehrine 10 dakika, Tivat uluslararası havaalanına 20 dakika, Zabljak kayak merkezine (Savin Kuk) 2,5 saat.

Mükemmel kiralama potansiyeli.

